



45  
BUSINESS REPORT

第45期  
事業報告書

2023年12月21日から2024年12月20日まで

## 経営理念

1. 人々の平和・幸福・安らぎ
2. 企業の存続・発展・永続
3. 三方善の実現

### 株主の皆様へ

平素は格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。

第45期(2023年12月21日～2024年12月20日)の事業報告書をお届けするにあたり、皆様にご挨拶申し上げます。

さて、当社グループの当連結会計年度の業績の状況及び具体的な取り組みにつきましては次ページの『営業の概況』のとおりであります。第46期につきましては、株主の皆様のご期待にお応えできるよう、HRソリューション関連情報では、働き方の多様化や労働市場の変化に対応するための取り組みをさらに強化してまいります。具体的には、インターネット経由サービスの拡充やスポットワーク市場への対応を強化し、単発や体験型求人情報を提供する新サービスの展開を進めるほか、外国人労働者の就労支援分野でもさらなる営業収益の向上を目指します。生活関連情報では、家づくり相談・紹介サービス「家づくり学校」のオンライン校を中心に新規開校を進め、収益拡大を目指します。賃貸物件検索サービス「賃貸スタイル」は、メールマーケティングやSNSを活用した施策を推進し、収益拡大を図ってまいります。お客様のニーズに迅速に対応することが重要であると認識しており、各事業においてビジネスモデルを再構築して新しい商品・サービスを開発・提供し、情報サービス企業として成長できるよう努力してまいります。

今後とも業績の向上はもとより、適時適切な情報開示やコンプライアンスの充実、内部統制システムの構築に精一杯努めてまいりますので、引き続きご支援、ご指導賜りますようお願い申し上げます。

2025年3月

代表取締役 社長 益田武美



## 営業の概況

当連結会計年度におけるわが国経済は、訪日外客数の増加が続き、インバウンド需要の拡大が観光業を中心に回復の兆しを見せています。一方で、企業においては賃上げと物価上昇のバランスを取ることが引き続き課題とされ、物流コストや人件費の増加が業績に影響を与える可能性も指摘されています。このように、全体としては回復基調にあるものの、外的要因による不透明な状況が続いています。

こうした中、当社グループでは、HRソリューション関連情報において既存の商品・サービスに加え、新たな需要に対応する単発求人情報提供サービス「アルパリンク」をリリースしました。また、大手求人ポータルサイトとの連携を強化し、採用管理システム「アルパコネクト」の利用拡大を進めました。さらに、外国人労働者の入国増加に伴い、技能実習や特定技能ビザに対応したサービスを拡充するとともに、外国人向け介護ビザ資格取得支援アプリを開発し、幅広いサービス提供を行いました。生活関連情報では、家づくり相談・紹介サービス「家づくり学校」においてオンライン校の展開を拡大し、新規エリアでの集客基盤を強化しました。賃貸物件検索サービス「賃貸スタイル」では、検索エンジン対策やコンバージョン率向上を図る施策を講じる一方、サイト情報の充実化にも取り組み、利用者満足度の向上を目指しました。

この結果、HRソリューション関連情報では、インターネット経由の営業収益が前年を上回ったものの、地方自治体からの受託事業規模の縮小により、全体の営業収益は減少しました。生活関連情報では、家づくり相談・紹介サービスにおける成約率の向上やオンライン展開の成果が営業収益に寄与しました。一方で、賃貸物件検索サービスは、大手検索エンジンのアルゴリズム変更によるサイトへの訪問数の減少が影響し、営業収益が大幅に減少しました。これらにより、営業収益は24億6千7百万円（前年同期比7.2%減）となり、営業利益は3億4百万円（前年同期比17.2%減）、経常利益は3億1千9百万円（前年同期比15.8%減）、親会社株主に帰属する当期純利益は2億4千1百万円（前年同期比35.1%減）となりました。

なお、当連結会計年度における当社グループの主な取り組みにつきましては右記のとおりであります。

### 2024年12月期に実施した主な取り組み

2024年	1月	・住宅情報「岡山での家づくり」を発行
	2月	・住宅情報「香川での家づくり」を発行 ・住宅情報「湘南での家づくり」を発行
	3月	・住宅情報「埼玉での家づくり」を発行 ・住宅情報「リフォーム岡山」を発行
	4月	・「優良募集情報等提供事業者」に認定 ・住宅情報「愛媛での家づくり」を発行 ・住宅情報「山梨での家づくり」を発行
	5月	・住宅情報「家づくり学校オンライン校」を開校 ・住宅情報「兵庫での家づくり」を発行 ・住宅情報「山口での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らすびとkagawa」を発行
	6月	・住宅情報「備後・東広島での家づくり」を発行 ・住宅情報「名作住宅岡山」を発行
	7月	・スポットワークマッチングアプリ「ARPA LINK」のサービス開始 ・住宅情報「岡山での家づくり」を発行
	8月	・住宅情報「香川での家づくり」を発行 ・住宅情報「湘南での家づくり」を発行 ・住宅情報「山陰での家づくり」を発行 ・住宅情報「群馬での家づくり」を発行 ・住宅情報「徳島での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らすびとyamanashi」を発行
	9月	・住宅情報「埼玉での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らすびとfukuyama」を発行
	10月	・介護ビザ資格支援アプリ「NEDUKU介護」のサービス開始 ・住宅情報「愛媛での家づくり」を発行 ・住宅情報「山梨での家づくり」を発行
	11月	・住宅情報「兵庫での家づくり」を発行 ・住宅情報「山口での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らすびとokayama」を発行
	12月	・住宅情報「備後・東広島での家づくり」を発行

## 財務ハイライト

連結

回次		第43期	第44期	第45期
決算年月		2022年12月	2023年12月	2024年12月
営業収益	(千円)	2,488,295	2,657,402	2,467,056
経常利益	(千円)	268,701	379,256	319,147
親会社株主に帰属する当期純利益	(千円)	337,663	371,427	241,038
純資産額	(千円)	5,663,323	5,955,214	5,907,621
総資産額	(千円)	7,157,786	7,440,567	6,728,769
1株当たり純資産額	(円)	781.64	821.99	807.05
1株当たり当期純利益	(円)	46.68	51.35	32.99
営業活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	504,992	282,309	△ 293,174
投資活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	△ 235,085	△ 238,523	167,770
財務活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	△ 73,924	△ 84,729	△ 295,133
現金及び現金同等物の期末残高	(千円)	1,126,084	1,085,077	664,443

(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

単体

回次		第43期	第44期	第45期
決算年月		2022年12月	2023年12月	2024年12月
営業収益	(千円)	2,284,066	2,444,829	2,311,268
経常利益	(千円)	232,635	331,367	311,815
当期純利益	(千円)	310,450	330,872	238,910
純資産額	(千円)	5,732,267	5,983,682	5,934,057
総資産額	(千円)	6,651,779	6,830,143	6,716,658
1株当たり純資産額	(円)	791.17	825.93	810.66
1株当たり当期純利益	(円)	42.92	45.75	32.70

(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

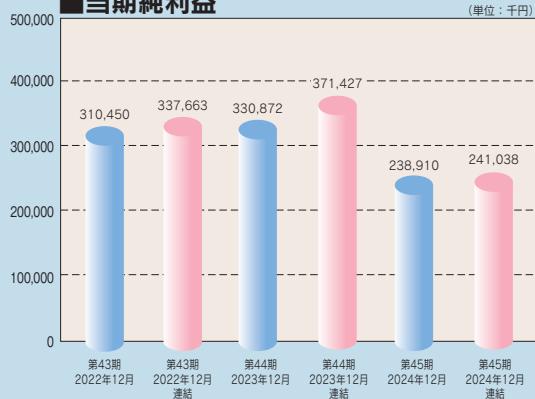
## ■ 営業収益



## ■ 経常利益



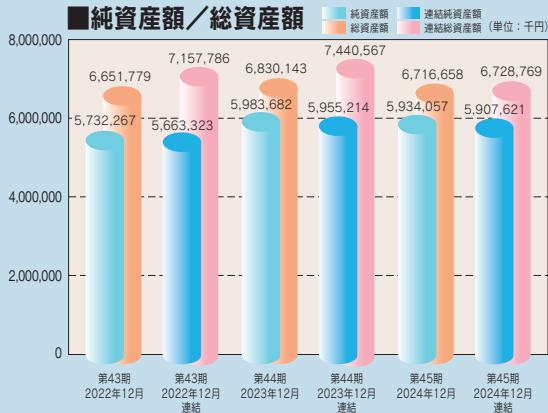
## ■ 当期純利益



## ■ 1株当たり当期純利益



## ■ 純資産額／総資産額



## ■ 1株当たり純資産額



## 連結財務諸表

### 連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目		前連結会計年度末 (2023.12.20現在)	当連結会計年度末 (2024.12.20現在)
資産の部	流動資産	6,187,360	5,521,602
	固定資産	1,253,207	1,207,167
	資産合計	7,440,567	6,728,769
負債の部	流動負債	1,176,585	540,380
	固定負債	308,767	280,767
	負債合計	1,485,353	821,148
純資産の部	資本剰余金	1,010,036	1,010,036
	利益剰余金	983,705	987,863
	自己株式	4,017,599	3,924,442
		△ 76,800	△ 36,276
	株主資本合計	5,934,539	5,886,064
	その他有価証券評価差額金	9,963	20,728
	為替換算調整勘定	923	828
	その他包括利益累計額	10,886	21,556
	新株予約権	9,787	—
	純資産合計	5,955,214	5,907,621
	負債純資産合計	7,440,567	6,728,769

### 連結損益計算書

(単位：千円)

科 目		前連結会計年度 (2022.12.21~2023.12.20)	当連結会計年度 (2023.12.21~2024.12.20)
営業収益		2,657,402	2,467,056
営業原価		1,915,837	1,801,270
営業総利益		741,565	665,786
販売費及び一般管理費		373,532	361,077
営業利益		368,032	304,708
営業外収益		15,136	16,190
営業外費用		3,912	1,751
経常利益		379,256	319,147
特別利益		—	21,155
税金等調整前当期純利益		379,256	340,302
法人税、住民税及び事業税		7,829	99,264
当期純利益		371,427	241,038
親会社株主に帰属する当期純利益		371,427	241,038

## 単体財務諸表

### 貸借対照表

(単位：千円)

科 目		前事業年度末 (2023.12.20現在)	当事業年度末 (2024.12.20現在)
資産の部	流動資産	5,395,018	5,310,383
	固定資産	1,435,125	1,406,275
	資産合計	6,830,143	6,716,658
負債の部	流動負債	537,694	501,833
	固定負債	308,767	280,767
	負債合計	846,461	782,601
純資産の部	資本剰余金	1,010,036	1,010,036
	利益剰余金	983,705	987,863
	自己株式	4,046,990	3,951,705
		△ 76,800	△ 36,276
	株主資本合計	5,963,930	5,913,328
	その他有価証券評価差額金	9,963	20,728
	評価・換算差額等合計	9,963	20,728
		新株予約権	9,787
	純資産合計	5,983,682	5,934,057
	負債純資産合計	6,830,143	6,716,658

### 損益計算書

(単位：千円)

科 目		前事業年度 (2022.12.21~2023.12.20)	当事業年度 (2023.12.21~2024.12.20)
営業収益		2,444,829	2,311,268
営業原価		1,805,862	1,713,185
営業総利益		638,966	598,083
販売費及び一般管理費		323,772	313,102
営業利益		315,194	284,981
営業外収益		20,083	28,551
営業外費用		3,910	1,717
経常利益		331,367	311,815
特別利益		—	21,155
税引前当期純利益		331,367	332,970
法人税、住民税及び事業税		494	94,059
当期純利益		330,872	238,910

## ウェブサイト

### ■HRソリューション

<https://introduction.e-arpa.jp/published/introduction/arpa-connect/>



採用管理 DXシステム

「アルパコネット」は、イーアルパやアグリゲイトサイトへの掲載を、一括で管理&運用できるツールです。求人業界のノウハウを持った専任スタッフが原稿作成、運用代行をしますので、人事担当者様の手間を最小限に、求人効果を最大限にいたします。

<https://link.e-arpa.jp/>

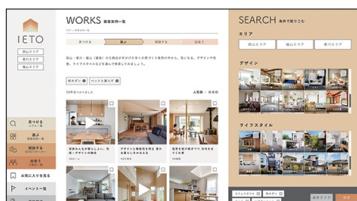


スポットワークマッチングアプリ

ARPA LINKは、数時間～1日から働きたい人のためのスポットワークマッチングアプリです。

### ■住宅

<https://ieto.stephouse.jp/>



住宅情報誌を長年発行してきた編集部ならではのノウハウを活かし、好きなワードから建築事例や工務店を探せる住宅情報ポータルサイト。レポート形式による建築事例記事や、住宅に関するコラムも充実。また、工務店への質問や家づくりの疑問など、気になることをLINEやメールでリポーターに気軽に相談できます。

<https://www.chintaistyle.jp/>



「賃貸スタイル」は全国の賃貸アパート・マンション・一戸建てなどの賃貸情報を発信するサイトです。周辺検索コーナーなど、独自の切り口で紹介します。

<https://mama.chintaistyle.jp/>



「ママ賃貸」は、全国の小学校・中学校の学区、学校近くで賃貸物件を探せるサイト。学校名やファミリーに人気の条件などからお部屋が探せて、小さなお子さま連れの家族向けに特化しています。

<https://house.chintaistyle.jp/>



「ママの家づくり」は、注文住宅の予算立てや家づくりの流れ、ハウスメーカーや工務店探しの相談ができるサイトです。アドバイザーによる無料講座・相談で毎日忙しいママでも効率よく家づくりをスタートできます。

## ウェブサイト

### ■住宅

<https://kodate.chintaistyle.jp/>



「こので賃貸」は全国の一戸建て・貸家の賃貸物件のみを集めて発信するサイトです。地域や駅のほか、学校やショッピングモールといった、ユニークな周辺検索コーナーも用意しています。

<https://hospital.chintaistyle.jp/>



「ほすびた賃貸」は全国の病院・医療機関の近くで賃貸物件を探せるサイト。勤務されている医師や看護師の方や、通院・お見舞いをされる方にオススメです。

<https://gakuheya.chintaistyle.jp/>



「ガクヘヤ賃貸」は、全国の大学・短大・専門学校の近くで賃貸物件を探せるサイト。「親は安心、子どもは満足できるお部屋を探すことができるサイト」をコンセプトに、親目線・子ども目線の知りたい情報をどちらも充実してお届けします。

<https://kaitochi.chintaistyle.jp/>



「かいとち!」は全国の土地・宅地・分譲地の購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。土地探しに役立つ情報や最新物件も充実。

<https://chukodate.chintaistyle.jp/>



「ちゅうこだて!」は全国の空き家・中古住宅・一戸建て・一軒家の購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。家探しに役立つ情報や最新物件も充実。

<https://chukomansion.chintaistyle.jp/>



「ちゅうこま!」は全国の中古マンションの購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。家探しに役立つ情報や最新物件も充実。

## 紹介サービス

### ■HRソリューション



人材紹介  
しごと  
計画 | 学校

求職者一人ひとりに徹底的に寄り添ったキャリア相談、就職支援・転職支援サービス。自己分析や将来設計を踏まえ、仕事の選択～入社までトータルでサポート。さらに入社後も持続的なキャリア支援を行っています。  
(有料職業紹介事業・労働者派遣事業)

### ■住宅



優良工務店・建築家紹介サービス  
家づくり学校  
produced by STEP HOUSE

【岡山、福山、東広島、高松、松山、湘南、川越、姫路、山口、甲府、群馬、神戸、徳島、松江、出雲、米子】

「家づくり学校」は住宅情報誌発行サービスの一環として運営している相談料無料の家づくりサポートサービスです。

## 情報誌

### ■HRソリューション



求人フリーペーパー  
アルパ  
フリーペーパー／週刊  
【香川、徳島、岡山・倉敷、広島、大分】

求人誌「アルパ」は中四国及び九州一部地域で発行中の正社員からアルバイト・パート・派遣まで、地元密着の求人情報満載の無料求人情報誌です。



求人フリーペーパー  
タブロイド  
アルパ  
フリーペーパー／週刊  
【福山】

求人誌「タブロイドアルパ」は正社員からアルバイト・パート・派遣まで、地元密着の求人情報満載の無料求人情報誌です。

### ■住宅



自分達にぴったりの家づくり見つける  
家づくり学校本  
定価550円／年2回発行

【岡山、備後・東広島、香川、愛媛、埼玉、湘南、兵庫、山口、山梨、山陰、群馬、徳島】

家づくりの無料相談と優良住宅会社の提案・紹介を行う「家づくり学校」が監修・発行。失敗しない、後悔しないための家づくり解説本を基本コンセプトに、これから家づくりを始める方に知っていただきたい知識を詰め込んだ一冊です。



暮らしすべしシリーズ  
暮らしすべし  
定価550円／年刊

【岡山、福山・備後、香川、山梨】

コンセプトは“暮らし方の提案”。がんばり過ぎなくても毎日がちょっと幸せになる…そんなアイデアと、楽しい毎日をご一緒の家を一緒につくってくれる各県の工務店や施工例を紹介しています。

## 情報誌

### ■住宅



SETOUCHI MINKA  
SETOUCHI MINKA  
featuring HIRAKA  
瀬戸内の民家、歴史。

定価1,760円/年刊

【岡山・香川・広島・愛媛・  
山口・兵庫】

日本の伝統技術と最新のテクノロジーを融合させた家づくりを手掛ける地元工務店の情報に加え、世界中から注目されている瀬戸内地域の風土や歴史、文化の素晴らしさを紹介する住宅情報誌です。



語り継ぐ家 傑作選  
名作住宅

定価550円/年刊

【岡山エリア】

地元岡山の住宅会社が、技術・デザイン力を注ぎ込んで完成させた住まい。厳選した“名作住宅”を、こだわりの写真とゆったりとしたイラストで紹介。住宅会社の詳細情報や読み物記事など充実の内容でお届けする、家づくりに役立つ一冊です。

## その他のサービス

### ■HRソリューション



転職フェア / 合同企業説明会

**適職フェア**  
ARPA Presents

「ARPA presents 適職フェア」は、様々な企業の人事担当者・派遣会社のコーディネーターが参加し、WEBサイトでは伝わりにくい企業のリアルな情報を聞けるイベントです。転職相談に関するコーナーもご用意。あなたの希望に合った企業を見つけることができます。



外国人材採用・育成支援

**外国人介護人材育成  
プログラム**

外国人介護実習生に対して介護福祉士資格取得迄のフォロー・管理を一貫して行ないます。「仕事のスキル向上」はもちろん「早期離職の防止」「ご利用者様への質の高い介護」など施設様によってさまざまなメリットがあります。

## グループ会社 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション

### 「リコールプラス」の提供から拡大する リコールのワンストップ事業

インターネット関連のITベンダーである子会社のディー・ウォーク・クリエイションは、消費者の安全、安心のためにリコール情報を提供するソーシャルウェブサイト「リコールプラス」を運営しています。リコール情報を提供するサイトとして民間企業初、ケータイ、スマートフォン版も公開し、アクセス数も他のリコール情報サイトを圧倒しています。また、リコールのワンストップ事業を提供する「リコールワン」を運営し、告知から回収まで、リコールに関する一連の業務をサポートしています。



## 会社の概要 (2024年12月20日現在)

- 商号 株式会社KG情報
- 設立 1980年1月30日
- 資本金 10億1,003万6千円
- 従業員数 196名
- 事業内容 各種情報の提供、有料職業紹介
- 役員の状況 (2025年3月13日現在)

代表取締役社長	益田 武美
取締役	板野 信夫
取締役	橋本 功
取締役	三上 芳久
常勤監査等委員	藤井 光明
監査等委員	中村 久雄
監査等委員	有澤 和久
監査等委員	中畑 真哉
- 執行役員の状況 (2025年3月13日現在)

ライフ事業部住宅営業部 部長	占部 淳一
事業推進本部 部長	教久 倫祥
HRソリューション事業部 海外人材営業部 部長	斎藤 和一
HRソリューション事業部 メディア営業部 課長	田中 和一

- 連結子会社
  - 商号 株式会社アピールコム  
所在地 山口県 宇部市
  - 商号 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション  
所在地 東京都 千代田区
  - 商号 KG MYANMAR COMPANY LIMITED  
所在地 ミャンマー連邦共和国ヤンゴン市

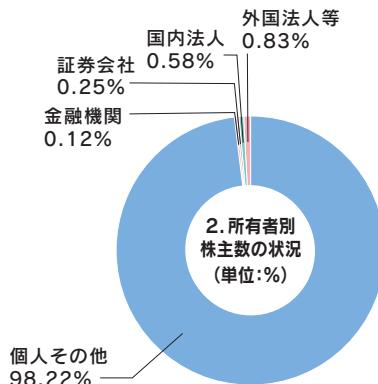
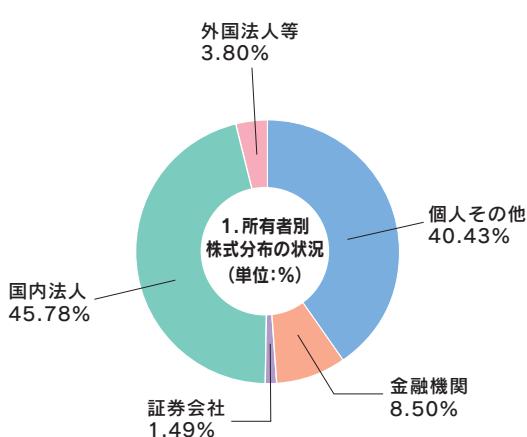
## 株式の状況 (2024年12月20日現在)

- 会社が発行する株式の総数 29,548,800株
- 発行済株式総数 7,398,000株
- 当期末株主総数 5,544名
- 大株主

株主名	所有株数 (千株)	出資比率 (%)
株式会社OHANA	3,351	45.77
株式会社百十四銀行	261	3.57
益田 武美	221	3.03
須田 幸正	220	3.01
KG社員持株会	147	2.02
株式会社香川銀行	130	1.78
株式会社中国銀行	125	1.71
株式会社伊予銀行	106	1.45
天井 智子	106	1.44
INTERACTIVE BROKERS LLC	81	1.11

(注) 出資比率は自己株式(77千株)を控除して計算しております。

## 株式分布状況 (2024年12月20日現在)



## 株主MEMO

---

事業年度	毎年12月21日から翌年12月20日まで
定時株主総会	毎年3月開催
基準日	定時株主総会 毎年12月20日 期末配当 毎年12月20日 中間配当 毎年6月20日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めたり
1単元の株式の数	100株

### 【株式に関する住所変更等のお届出およびご照会について】

証券会社に口座を開設されている株主様は、住所変更等のお届出およびご照会は、口座のある証券会社宛にお願いいたします。証券会社に口座を開設されていない株主様は、下記の電話照会先にご連絡ください。

株主名簿管理人 および 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株主名簿管理人	大阪市中央区北浜四丁目5番33号
事務取扱場所 (郵便物送付先)	三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 〒168-0063 東京都杉並区和泉2丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電話照会先)	☎0120-782-031 (フリーダイヤル) 受付時間 9:00~17:00(土日休日を除く)

(インターネットホームページURL)

<https://www.smtb.jp/personal/procedure/agency/>

### 【特別口座について】

株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主様には、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といいます。)を開設いたしました。特別口座についてのご照会および住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

公告の方法	当社のホームページに掲載する。 <a href="https://www.kg-net.co.jp/koukoku/">https://www.kg-net.co.jp/koukoku/</a>
上場証券取引所	東京証券取引所

### 【上場株式配当等の支払いに関する通知書について】

租税特別措置法の平成20年改正(平成20年4月30日法律第23号)により、当社がお支払いする配当金について、配当金額や徴収税額等を記載した「支払通知書」を株主様宛にお送りすることとなっています(同封の「配当金計算書」が、「支払通知書」を兼ねることになります)。

### お問い合わせ先

---



株式会社KG情報 [www.kg-net.co.jp](http://www.kg-net.co.jp)

岡山本社 [管理本部]  
〒700-0952 岡山市北区平田170-108  
TEL(086)241-5522

IR担当 経営企画課  
メールアドレス [ir@kg-net.co.jp](mailto:ir@kg-net.co.jp)