



第44期
事業報告書

2022年12月21日から2023年12月20日まで

経営理念

1. 人々の平和・幸福・安らぎ
2. 企業の存続・発展・永続
3. 三方善の実現

株主の皆様へ

平素は格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。

第44期(2022年12月21日～2023年12月20日)の事業報告書をお届けするにあたり、皆様にご挨拶申し上げます。

さて、当社グループの当連結会計年度の業績の状況及び具体的な取り組みにつきましては次ページの『営業の概況』のとおりであります。第45期につきましては、株主の皆様のご期待にお応えできるよう、HRソリューション関連情報では、デジタル化とターゲット市場の再定義を進め、新たな顧客層の開拓に努めてまいります。生活関連情報においては、家づくり相談・紹介サービスの新規エリアへの出店及びデジタル変革をさらに推進し、オンラインでのサービスを強化してまいります。賃貸物件検索サービスでは、物件情報以外の拡充情報や網羅性、専門性で優位を目指す等の差別化戦略のもと、事業の成長を加速させてまいります。お客様のニーズに迅速に対応することが重要であると認識しており、各事業においてビジネスモデルを再構築して新しい商品・サービスを開発・提供し、情報サービス企業として成長できるよう努力してまいります。

今後とも業績の向上はもとより、適時適切な情報開示やコンプライアンスの充実、内部統制システムの構築に精一杯努めてまいりますので、引き続きご支援、ご指導賜りますようお願い申し上げます。

2024年3月

代表取締役 社長 益田武美



営業の概況

当連結会計年度におけるわが国経済は、経済活動の持ち直しが見られ、消費も回復基調が継続しているものの、中国リスクや米国による対中投資規制の影響など、複数の不確定要素が存在する等、その先行きは不透明な状況にあります。

このような中、当社グループは、HRソリューション関連情報では既存の商品・サービスに加え、引き続き需要の高まるリスキング等に関する商品・サービスの提供を開始し、複合的なヒューマンリソースに関するサービスの提供を行いました。生活関連情報では、家づくり相談・紹介サービスのウェブサイトリニューアルし、個別相談やセミナー・体感ツアーの予約がより容易に行える等、ユーザーの利便性を高めました。また、引き続き新規店舗出店の準備を進めると共に、セミナー・体感ツアー等を開催することで集客力の強化を行いました。賃貸物件検索サービス「賃貸スタイル」では、SEO施策やサイトのリニューアル等を講じることにより、サイトへの流入数及び反響の増加を進めてまいりました。

この結果、HRソリューション関連情報では、アグリゲーションサバド連動型の採用管理システム「アルパコネット」の利用企業社数が増加し営業収益が増加しました。生活関連情報では、家づくり相談・紹介サービスの新規出店はなく、営業収益はほぼ前年通りとなったものの、賃貸物件検索サービスではアライアンス先の増加や利用者の増加に伴う営業収益の増加となりました。これらにより、営業収益は26億5千7百万円（前年同期比6.8%増）となり、営業利益は3億6千8百万円（前年同期比43.0%増）、経常利益は3億7千9百万円（前年同期比41.1%増）、親会社株主に帰属する当期純利益は3億7千1百万円（前年同期比10.0%増）となりました。

なお、当連結会計年度における当社グループの主な取り組みにつきましては右記のとおりであります。

2023年12月期に実施した主な取り組み

2023年	1月	・住宅情報「岡山の家づくり」を発行
	2月	・住宅情報「香川での家づくり」を発行 ・住宅情報「湘南での家づくり」を発行
	3月	・DXリスティング支援サービスを開始 ・子育て情報誌「ままといっしょ」を発行 ・住宅情報「埼玉での家づくり」を発行 ・住宅情報「リフォーム岡山」を発行 ・釣り情報「波止ガイド 山口版」を発行
	4月	・住宅情報「愛媛での家づくり」を発行 ・住宅情報「山梨での家づくり」を発行
	5月	・住宅情報「兵庫での家づくり」を発行 ・住宅情報「山口での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らしびとkagawa」を発行
	6月	・住宅情報「備後・東広島での家づくり」を発行 ・住宅情報「名作住宅岡山」を発行
	7月	・子育て情報誌「ままといっしょ」を発行 ・住宅情報「岡山の家づくり」を発行
	8月	・住宅情報「香川での家づくり」を発行 ・住宅情報「湘南での家づくり」を発行 ・レジャー情報「四国八十八ヶ所クルマ巡礼 ドライブお遍路」を発行
	9月	・住宅情報「埼玉での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らしびとfukuyama」を発行 ・釣り情報「広瀬達樹がおしえる 海のルアーゲーム入門」を発行
	10月	・住宅情報「愛媛での家づくり」を発行 ・住宅情報「山梨での家づくり」を発行 ・住宅情報「SETOUCHIMINKA」を発行
	11月	・住宅情報「兵庫での家づくり」を発行 ・住宅情報「山口での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らしびとokayama」を発行
	12月	・住宅情報「備後・東広島での家づくり」を発行

財務ハイライト

連結

回次		第42期	第43期	第44期
決算年月		2021年12月	2022年12月	2023年12月
営業収益	(千円)	2,172,219	2,488,295	2,657,402
経常利益	(千円)	33,441	268,701	379,256
親会社株主に帰属する当期純利益	(千円)	72,456	337,663	371,427
純資産額	(千円)	5,390,170	5,663,323	5,955,214
総資産額	(千円)	6,591,582	7,157,786	7,440,567
1株当たり純資産額	(円)	743.94	781.64	821.99
1株当たり当期純利益	(円)	10.02	46.68	51.35
営業活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	364,834	504,992	282,309
投資活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	183,639	△ 235,085	△ 238,523
財務活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	△ 75,931	△ 73,924	△ 84,729
現金及び現金同等物の期末残高	(千円)	929,094	1,126,084	1,085,077

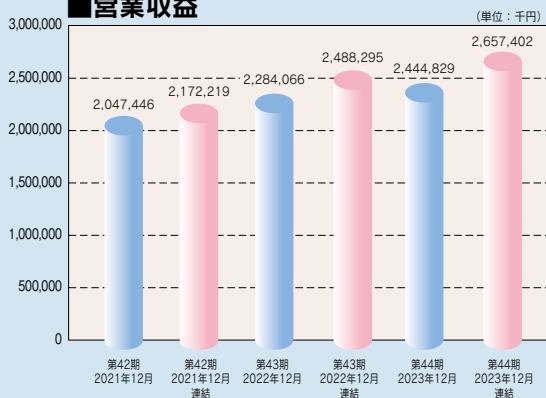
(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

単体

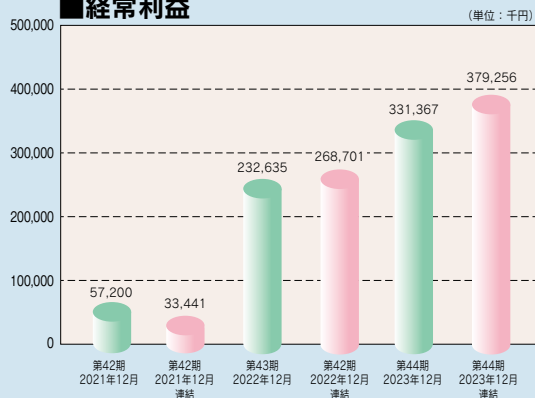
回次		第42期	第43期	第44期
決算年月		2021年12月	2022年12月	2023年12月
営業収益	(千円)	2,047,446	2,284,066	2,444,829
経常利益	(千円)	57,200	232,635	331,367
当期純利益	(千円)	96,809	310,450	330,872
純資産額	(千円)	5,487,301	5,732,267	5,983,682
総資産額	(千円)	6,344,788	6,651,779	6,830,143
1株当たり純資産額	(円)	757.37	791.17	825.93
1株当たり当期純利益	(円)	13.38	42.92	45.75

(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

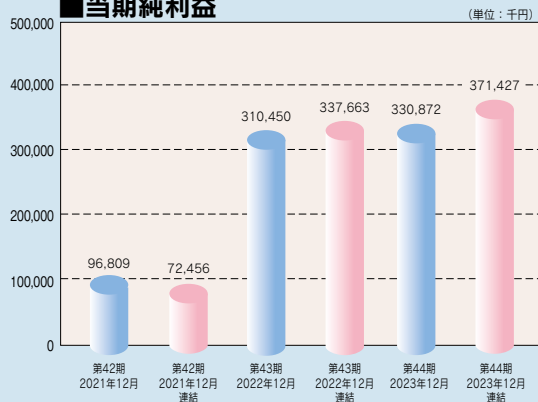
■ 営業収益



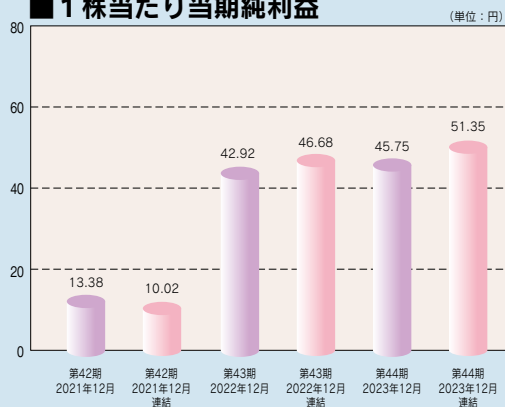
■ 経常利益



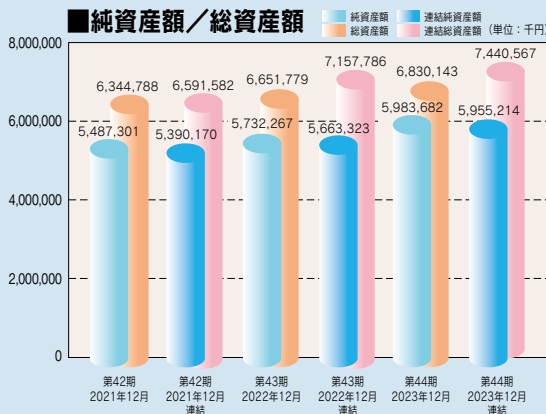
■ 当期純利益



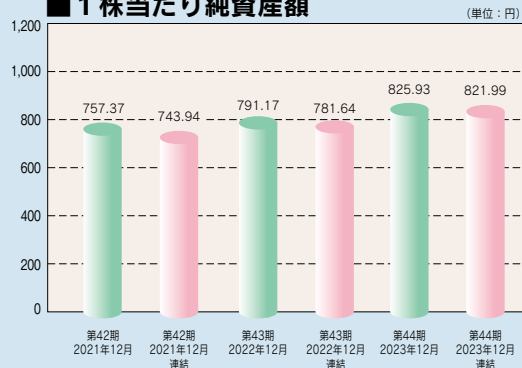
■ 1株当たり当期純利益



■ 純資産額／総資産額



■ 1株当たり純資産額



連結財務諸表

連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目		前連結会計年度末 (2022.12.20現在)	当連結会計年度末 (2023.12.20現在)
資産の部	流動資産	5,952,131	6,187,360
	固定資産	1,205,654	1,253,207
	資産合計	7,157,786	7,440,567
負債の部	流動負債	1,178,876	1,176,585
	固定負債	315,586	308,767
	負債合計	1,494,462	1,485,353
純資産の部	資本剰余金	1,010,036	1,010,036
	利益剰余金	983,705	983,705
	自己株式	3,730,797	4,017,599
		△ 76,800	△ 76,800
	株主資本合計	5,647,737	5,934,539
	その他有価証券評価差額金	4,796	9,963
	為替換算調整勘定	1,002	923
	その他包括利益累計額	5,798	10,886
	新株予約権	9,787	9,787
	純資産合計	5,663,323	5,955,214
	負債純資産合計	7,157,786	7,440,567

連結損益計算書

(単位：千円)

科 目		前連結会計年度 (2021.12.21~2022.12.20)	当連結会計年度 (2022.12.21~2023.12.20)
営業収益		2,488,295	2,657,402
営業原価		1,902,173	1,915,837
営業総利益		586,121	741,565
販売費及び一般管理費		328,813	373,532
営業利益		257,308	368,032
営業外収益		18,593	15,136
営業外費用		7,200	3,912
経常利益		268,701	379,256
特別利益		142,831	—
特別損失		2,601	—
税金等調整前当期純利益		408,931	379,256
法人税、住民税及び事業税		71,267	7,829
当期純利益		337,663	371,427
親会社株主に帰属する当期純利益		337,663	371,427

単体財務諸表

貸借対照表

(単位：千円)

科 目		前事業年度末 (2022.12.20現在)	当事業年度末 (2023.12.20現在)
資産の部	流動資産	5,270,506	5,395,018
	固定資産	1,381,273	1,435,125
	資産合計	6,651,779	6,830,143
負債の部	流動負債	603,926	537,694
	固定負債	315,586	308,767
	負債合計	919,512	846,461
純資産の部	資本剰余金	1,010,036	1,010,036
	利益剰余金	983,705	983,705
	自己株式	3,800,742	4,046,990
		△ 76,800	△ 76,800
	株主資本合計	5,717,683	5,963,930
	その他有価証券評価差額金	4,796	9,963
	評価・換算差額等合計	4,796	9,963
	新株予約権	9,787	9,787
	純資産合計	5,732,267	5,983,682
		負債純資産合計	6,651,779

損益計算書

(単位：千円)

科 目		前事業年度 (2021.12.21~2022.12.20)	当事業年度 (2022.12.21~2023.12.20)
営業収益		2,284,066	2,444,829
営業原価		1,792,382	1,805,862
営業総利益		491,683	638,966
販売費及び一般管理費		280,320	323,772
営業利益		211,363	315,194
営業外収益		28,472	20,083
営業外費用		7,200	3,910
経常利益		232,635	331,367
特別利益		142,831	—
特別損失		2,601	—
税引前当期純利益		372,865	331,367
法人税、住民税及び事業税		62,414	494
当期純利益		310,450	330,872

ウェブサイト

■HRソリューション

<https://www.e-arpa.jp/>



e-ARPA **アルパ**

アルパはパート・社員・派遣などの求人情報を発信する求人サイトです。求人フリーペーパーと連動した情報発信で効果的な採用をサポートします。

<https://introduction.e-arpa.jp/published/introduction/arpa-connect/>



アルパ
CONNECT

採用管理DXシステム

「アルパコネク」は、イーアルパやアグリゲートサイトへの掲載を、一括で管理&運用できるツールです。求人業界のノウハウを持った専任スタッフが原稿作成、運用代行をします。人事担当者様の手間を最小限に、求人効果を最大限にいたします。

■住宅

<https://www.chintaistyle.jp/>



賃貸スタイル

「賃貸スタイル」は全国の賃貸アパート・マンション・戸建てなどの賃貸情報を発信するサイトです。周辺検索コーナーなど、独自の切り口で紹介します。

<https://moving.chintaistyle.jp/>



賃貸スタイル 引越し見積もり

「賃貸スタイル引越し見積もり」は、複数の引越し業者へ一括見積依頼ができるサイトです。口コミや料金例などの情報も掲載。業者選びで迷ったら大手企業・地域密着企業別にランキングを確認して比較ができます。

<https://mama.chintaistyle.jp/>



ママ賃貸

「ママ賃貸」は、全国の小学校・中学校の学区、学校近くで賃貸物件を探せるサイト。学校名やファミリーに人気の条件などからお部屋を探して、小さなお子さま連れの家族向けに特化しています。

<https://house.chintaistyle.jp/>



ママの家づくり

「ママの家づくり」は、注文住宅の予算立てや家づくりの流れ、ハウスメーカーや工務店探しの相談ができるサイトです。アドバイザーによる無料講座・相談で毎日忙しいママでも効率よく家づくりをスタートできます。

ウェブサイト

■住宅

<https://kodate.chintaistyle.jp/>



Powered by 賃貸スタイル
こだて賃貸

「こだて賃貸」は全国の一戸建て・貸家の賃貸物件のみを集めて発信するサイトです。地域や駅のほか、学校やショッピングモールといった、ユニークな周辺検索コーナーも用意しています。

<https://hospital.chintaistyle.jp/>



病院名で賃貸物件を探せる
ほすぴた賃貸

「ほすぴた賃貸」は全国の病院・医療機関の近くで賃貸物件を探せるサイト。勤務されている医師や看護師の方や、通院・お見舞いをされる方にオススメです。

<https://gakuheya.chintaistyle.jp/>



ガク
ヘヤ
賃
貸

「ガクヘヤ賃貸」は、全国の大学・短大・専門学校の近くで賃貸物件を探せるサイト。「親は安心、子どもは満足できるお部屋を探すことができるサイト」をコンセプトに、親目線・子ども目線の知りたい情報をどちらも充実してお届けします。

<https://kaitochi.chintaistyle.jp/>



かいとち!

「かいとち!」は全国の土地・宅地・分譲地の購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。土地探しに役立つ情報や最新物件も充実。

<https://chukodate.chintaistyle.jp/>



ちゅうこだて!
Powered by 賃貸スタイル

「ちゅうこだて!」は全国の空き家・中古住宅・一戸建て・一軒家の購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。家探しに役立つ情報や最新物件も充実。

<https://chukomansion.chintaistyle.jp/>



ちゅうこま!
Powered by 賃貸スタイル

「ちゅうこま!」は全国の中古マンションの購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。家探しに役立つ情報や最新物件も充実。

紹介サービス

■HRソリューション



人材紹介
しごと
計画 | 学校

求職者一人ひとりに徹底的に寄り添ったキャリア相談、就職支援・転職支援サービス。自己分析や将来設計を踏まえ、仕事の選択～入社までトータルでサポート。さらに入社後も持続的なキャリア支援を行っています。
(有料職業紹介事業・労働者派遣事業)

■住宅



優良工務店・建築家紹介サービス

produced by STEP HOUSE
家づくり学校

【岡山、福山、東広島、
高松、松山、湘南、川越、
姫路、宇部、甲府】

「家づくり学校」は住宅情報誌発行サービスの一環として運営している相談料無料の家づくりサポートサービスです。

情報誌

■HRソリューション



求人フリーペーパー
AREA アルパ
フリーペーパー／週刊
【香川、徳島、岡山・倉敷、
広島、大分】

求人誌「アルパ」は中四国及び九州一部地域で発行中の正社員からアルバイト・パート・派遣まで、地元密着の求人情報満載の無料求人情報誌です。



求人フリーペーパー
タブロイド
AREA アルパ
フリーペーパー／週刊
【福山】

求人誌「タブロイドアルパ」は正社員からアルバイト・パート・派遣まで、地元密着の求人情報満載の無料求人情報誌です。

■住宅



自分達にぴったりの家づくり見つける
家づくり学校本
定価550円／年2回発行
【岡山、備後・東広島、香川、愛媛、
埼玉、湘南、兵庫、山口、山梨】

家づくりの無料相談と優良住宅会社の提案・紹介を行う「家づくり学校」が監修・発行。失敗しない、後悔しないための家づくり解説本を基本コンセプトに、これから家づくりを始める方にとっていただきたい知識を詰め込んだ一冊です。



暮らしの提案シリーズ
暮らしの提案
定価550円／年刊
【岡山、福山・備後、香川】

コンセプトは“暮らし方の提案”。がんばり過ぎなくても毎日がちょっと幸せになる…そんなアイデアと、楽しい毎日をご一緒の家を一緒につくってくれる各県の工務店や施工例を紹介しています。

情報誌

■住宅



SETOUCHI MINKA
SETOUCHI MINKA
featuring HIRAYAMA
瀬戸内の民家・平屋。

定価1,760円／年刊

【岡山・香川・広島・愛媛・
山口・兵庫】

日本の伝統技術と最新のテクノロジーを融合させた家づくりを手掛ける地元工務店の情報に加え、世界中から注目されている瀬戸内地域の風土や歴史、文化の素晴らしさを紹介する住宅情報誌です。



語り継ぐ家 傑作選
名作住宅

定価550円／年刊

【岡山エリア】

地元岡山の住宅会社が、技術・デザイン力を注ぎ込んで完成させた住まい。厳選した“名作住宅”を、こだわりの写真とゆったりとしたレイアウトで紹介します。住宅会社の詳細情報や読み物記事など充実の内容でお届けする、家づくりに役立つ一冊です。

その他のサービス

■HRソリューション



転職フェア／合同企業説明会
適職フェア
ARPA Presents

「ARPA presents 適職フェア」は、様々な企業の人事担当者・派遣会社のコーディネーターが参加し、WEBサイトでは伝わりにくい企業のリアルな情報を聞けるイベントです。転職相談に関するコーナーもご用意。あなたの希望に合った企業を見つけることができます。



3か月の研修で
WEBアプリ開発者へ

DXリスキリング
支援サービス

ノーコード開発ツールを扱えるようになる企業向け研修を展開。人手不足の課題をデジタル化で解消する支援を行っています。企業自身で内製化することで、低コストかつ、高速改善が可能なメリットがあります。

グループ会社 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション

「リコールプラス」の提供から拡大する リコールのワンストップ事業

インターネット関連のITベンダーである子会社のディー・ウォーク・クリエイションは、消費者の安全、安心のためにリコール情報を提供するソーシャルウェブサイト「リコールプラス」を運営しています。リコール情報を提供するサイトとして民間企業初、ケータイ、スマートフォン版も公開し、アクセス数も他のリコール情報サイトを圧倒しています。また、リコールのワンストップ事業を提供する「リコールワン」を運営し、告知から回収まで、リコールに関する一連の業務をサポートしています。

RecallPlus



Recall One



会社の概要 (2023年12月20日現在)

1. 商号 株式会社KG情報
2. 設立 1980年1月30日
3. 資本金 10億1,003万6千円
4. 従業員数 203名
5. 事業内容 各種情報の提供、有料職業紹介
6. 役員の状況 (2024年3月8日現在)

代表取締役社長	益田 武美
取締役	板野 信夫
取締役	橋本 功
取締役	三上 芳久
常勤監査等委員	藤井 光明
監査等委員	中村 久雄
監査等委員	有澤 和久
監査等委員	中畑 真哉
7. 執行役員の状況 (2024年3月8日現在)

ライフ事業部住宅営業部 部長	占部 淳一
事業推進本部 部長	福島 教久
HRソリューション事業部 海外人材営業部 部長	斎藤 倫祥
HRソリューション事業部 データ営業部 課長	田中 和一

8. 連結子会社
 - ①商号 株式会社アピールコム
所在地 山口県 宇部市
 - ②商号 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション
所在地 東京都 千代田区
 - ③商号 KG MYANMAR COMPANY LIMITED
所在地 ミャンマー連邦共和国ヤンゴン市

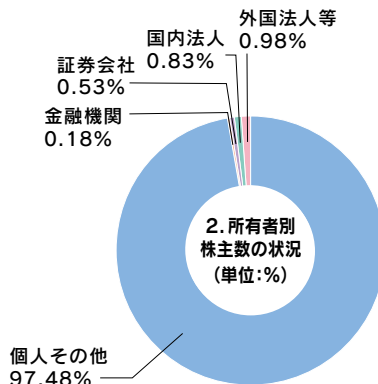
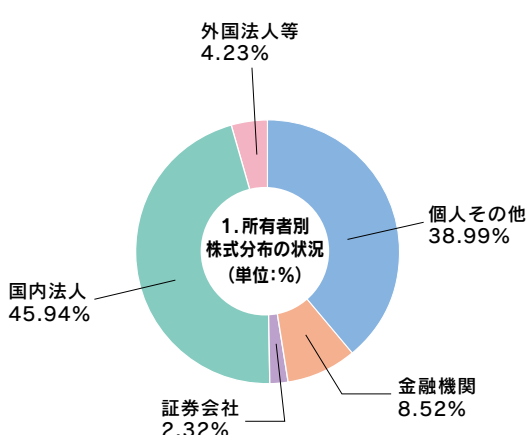
株式の状況 (2023年12月20日現在)

1. 会社が発行する株式の総数 29,548,800株
2. 発行済株式総数 7,398,000株
3. 当期末株主総数 3,974名
4. 大株主

株主名	所有株数 (千株)	出資比率 (%)
株式会社OHANA	3,351	46.33
株式会社百十四銀行	261	3.61
益田 武美	221	3.06
須田 幸正	220	3.05
KG社員持株会	191	2.65
株式会社香川銀行	130	1.80
株式会社中国銀行	125	1.73
INTERACTIVE BROKERS LLC	109	1.51
株式会社伊予銀行	106	1.47
天井 次夫	106	1.46

(注) 出資比率は自己株式(165千株)を控除して計算しております。

株式分布状況 (2023年12月20日現在)



株主MEMO

事業年度	毎年12月21日から翌年12月20日まで
定時株主総会	毎年3月開催
基準日	定時株主総会 毎年12月20日 期末配当 毎年12月20日 中間配当 毎年6月20日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日
1単元の株式の数	100株

【株式に関する住所変更等のお届出およびご照会について】

証券会社に口座を開設されている株主様は、住所変更等のお届出およびご照会は、口座のある証券会社宛にお願いいたします。証券会社に口座を開設されていない株主様は、下記の電話照会先にご連絡ください。

株主名簿管理人 および 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株主名簿管理人	大阪市中央区北浜四丁目5番33号
事務取扱場所 (郵便物送付先)	三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 〒168-0063 東京都杉並区和泉2丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電話照会先)	☎0120-782-031 (フリーダイヤル) 受付時間 9:00~17:00 (土日休日を除く)

(インターネットホームページURL)

<https://www.smtb.jp/personal/procedure/agency/>

【特別口座について】

株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主様には、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といいます。)を開設いたしました。特別口座についてのご照会および住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

公告の方法	当社のホームページに掲載する。 https://www.kg-net.co.jp/koukoku/
上場証券取引所	東京証券取引所

【上場株式配当等の支払いに関する通知書について】

租税特別措置法の平成20年改正(平成20年4月30日法律第23号)により、当社がお支払いする配当金について、配当金額や徴収税額等を記載した「支払通知書」を株主様宛にお送りすることとなっています(同封の「配当金計算書」が、「支払通知書」を兼ねることになります)。

お問い合わせ先



株式会社KG情報 www.kg-net.co.jp

岡山本社 [管理本部]
〒700-0952 岡山市北区平田170-108
TEL(086)241-5522

IR担当 経営企画課
メールアドレス ir@kg-net.co.jp